

**1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 020/2022-ITB**

**TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 020/2022-ITB, QUE ENTRE SI CELEBRAM O INSTITUTO BRASILEIRO DE GESTÃO COMPARTILHADA – IBGC, E A EMPRESA TESKARO COMERCIO DE MOVEIS LTDA.**

Pelo presente Instrumento, de um lado,

**INSTITUTO BRASILEIRO DE GESTÃO COMPARTILHADA – IBGC**, sociedade civil sem fins lucrativos, com personalidade jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 21.236.845/0006-65, qualificada como Organização Social pelo Decreto Estadual nº 9.553/19, filial estabelecida na Rua Ali Mustafa Karfan, Qd. 07, Lt. 11, Setor Social (Karfan II), Itumbiara/GO, CEP 75.509-855, doravante denominada apenas como **LOCATÁRIO**;

e, de outro lado **TESKARO COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA.**, empresa inscrita no CNPJ/MF nº 07.977.076/0001-10, estabelecida na Avenida Washington Luiz, nº 910/A, Afonso Pena, Itumbiara, Goiás, CEP 75.513-260, representada, neste ato pela sócia administradora, a Sra. Thays de Lima e Silva, brasileira, solteira, empresária, portadora de RG nº 4512967 DGPC/GO, inscrita no CPF nº 010.691.071-07, residente e domiciliada na Rua Flamboyant, nº 347, Santa Rita, Itumbiara, Goiás, CEP 75.536-190, doravante denominada apenas como **LOCADORA**.

De comum acordo e pautadas pela boa-fé contratual insculpida no art. 422 do Código Civil, as partes acima qualificadas resolvem aditivar o contrato em epígrafe, mediante as seguintes cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA — DAS ALTERAÇÕES FORMAIS**

1. Pelo presente termo aditivo, ficam alteradas as seguintes cláusulas e disposições:

1.1. No preâmbulo do contrato, onde se lê:

**INSTITUTO BRASILEIRO DE GESTÃO COMPARTILHADA – IBGC**, sociedade civil sem fins lucrativos, com personalidade jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 21.236.845/0001-50, qualificada como Organização Social pelo Decreto Estadual nº 9.553/19, com sede na Rua João de Abreu, nº 192, Qd. F8, Lt. 49 E, Edifício Aton Business Style, sala 77-A, Setor Oeste, Goiânia/GO, CEP 74.120-110, neste ato representado na forma do seu Estatuto Social, doravante denominado apenas como **LOCATÁRIO**;

Leia-se:

**INSTITUTO BRASILEIRO DE GESTÃO COMPARTILHADA – IBGC**, sociedade civil sem fins lucrativos, com personalidade jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 21.236.845/0006-65, qualificada

como Organização Social pelo Decreto Estadual nº 9.553/19, com sede na Rua Ali Mustafa Karfan, Qd. 07, Lt. 11, Setor Social (Karfan II), Itumbiara/GO, CEP 75.509-855, neste ato representado na forma do seu Estatuto Social, doravante denominado apenas como **LOCATÁRIO**;

1.2. No item 3.1., onde se lê:

3.1. Retribuir a **LOCADORA** pela execução contratual com prestações pecuniárias em parcelas mensais a serem liquidadas no dia 20 (vinte) de cada mês subsequente ao aceite do relatório de execução contratual e da nota fiscal competente pelo fiscal do contrato;

Leia-se:

3.1. Retribuir a **LOCADORA** pela execução contratual com prestações pecuniárias em parcelas mensais a serem liquidadas **ATÉ** o dia 20 (vinte) de cada mês subsequente ao aceite do relatório de execução contratual e da nota fiscal competente pelo fiscal do contrato;

1.3. No item 8., onde se lê:

8. O pagamento pela locação será efetuado mensalmente pelo **LOCATÁRIO** no **dia 20** do mês subsequente ao aceite da nota fiscal e do relatório de execução contratual pelo fiscal do contrato.

Leia-se:

8. O pagamento pela locação será efetuado mensalmente pelo **LOCATÁRIO ATÉ** o **dia 20** do mês subsequente ao aceite da nota fiscal e do relatório de execução contratual pelo fiscal do contrato.

## **CLÁUSULA SEGUNDA – DA PRORROGAÇÃO**

2. Pelo presente termo aditivo, o CONTRATO Nº 020/2022-ITB **fica prorrogado por mais 150 (cento e cinquenta) dias**, contados do fim da vigência inicialmente prevista, ou até que seja concluído processo seletivo regular de contratação, observadas, ainda, as seguintes disposições:

2.1. A vigência do CONTRATO Nº 020/2022-ITB é vinculada à vigência do Contrato de Gestão celebrado com o Estado de Goiás a partir do DESPACHO Nº 4344/2021 - GAB, deste modo, a extinção do Contrato de Gestão operará imediatamente a extinção do contrato ora aditivado, podendo ocorrer a qualquer tempo. Nesse caso, tornar-se-á inexigível a continuidade do contrato, mesmo que antes do término do prazo previsto no *caput*.

2.2. Na falta do cumprimento da totalidade do objeto contratado, não resistirá nenhum ônus para as partes, à exceção de saldo residual dos serviços já prestados.

2.3. Em caso de prorrogação do Contrato de Gestão celebrado a partir do DESPACHO Nº 4344/2021 – GAB, o CONTRATO Nº 020/2022-ITB poderá ser prorrogado mediante novo termo aditivo.

2.4. Com exceção das disposições não alterados nesta oportunidade, mantém-se os valores e condições de pagamento durante a nova duração do contrato.

### CLÁUSULA TERCEIRA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

3. Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do instrumento contratual ora alterado, inclusive os itens não relacionados no presente aditivo contratual, ao passo que são revogadas as disposições em contrário.

3.1. O presente aditivo contratual passa a surtir efeitos a partir da data de sua assinatura.

Para firmeza e como prova de terem entre si justos e avençados, e depois de lido e achado conforme, as partes assinam o presente Aditivo, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, e subscritas também por 02 (duas) testemunhas.

Itumbiara, 02 de fevereiro de 2022.

LUDMYLLA BASTOSE  
BARBOSA  
MAQUEARA:88163695153

Assinado de forma digital  
por LUDMYLLA BASTOSE  
BARBOSA  
MAQUEARA:88163695153

### INSTITUTO BRASILEIRO DE GESTÃO COMPARTILHADA LOCATÁRIO

  
TESKARO COMÉRCIO DE MÓVEIS LTDA.  
LOCADORA

#### Testemunhas:

1) Isabella Medeiros de Melo  
Nome:  
CPF: 023.228.391-59

ISABELLA MEDEIROS DE  
MELO  
BARCELOS:85994820172

Assinado de forma digital por  
ISABELLA MEDEIROS DE  
MELO  
BARCELOS:85994820172

Nome:  
CPF:

\*As partes e testemunhas poderão assinar este documento de forma eletrônica, em conformidade com a Lei Federal nº 14.063/2020.